

IV KOOSSEISU ISTUNGI PROTOKOLL

Mustjala

25.04.2008 nr 33

Algus kell 9.00; lõpp kell 15.00

Juhataja: volikogu esimees Toivo Lõhmus

Protokollija: vallasekretär Liivi Väli

Kohal oli 9 volikogu liiget (nimekiri lisatud)

Osa võttis vallavanem Kalle Kolter

Istungil osalesid: pr Anne Vaikmaa, pearaamatupidaja Ülle Välja.

Toimus arutelu päevakorra suhtes.

9 poolthäälega otsustati kinnitada järgmine päevakord:

Päevakord:

1. Turvalisusest Saaremaal.

2. Vallavolikogu 31. augusti 2007 otsuse nr 46 muutmine, Liiküla küla Kõue-Mari ja Oravasaba detailplaneeringu vastuvõtmine, avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu korraldamine.

3. Detailplaneeringu kehtestamine

otsus nr 12

4. Audiitori määramine

otsus nr 13

5. Laenu võtmine

otsus nr 14

6. Arengukava muutmise menetluse algatamine perioodiks 2008-2015

otsus nr 15

7. Avaldused

. Vello Kolteri avaldus

. Anne Vaikmaa avaldus

. Võhma Jahiseltsi avaldus

8. Informatsioonid

. Vallalehe toimetamine

. Teede remont-hoolduskava

Päevakorrapunkt nr 1

Turvalisusest Saaremaal

Ettekandja: Aare Allik – Lääne Politseiprefektuuri Kuressaare Politseijaoskonna prefekt.

Hr A. Allik andis ülevaate kuritegevusest Eestis tervikuna ja eraldi toob andmeid Saaremaa kohta.

Ettekandest selgus võimalus valla heakorraeeskirjadesse sisse viia punkt, mis keelaks

valla territooriumil lastel viibida järelvalveta peale kella 23.00 õhtul. Seninest enam tuleb maal pöörata tähelepanu liikluskultuurile- joores juhid, kes seavad ohtu ennast ja kaaskodanikud. Vaja on tugevdada naabrivalvet - kestavad vargused suvilatest. Arengukavas tuleks tähelepanu pöörata senisest sihipärasemale tegevusele noortega-leida probleemsetele noortele tegevust ja rakendust. Valla tublisid kaitseliitlasi saab kasutada abipolitseinikena.

Volikogu võttis informatsiooni teadmiseks.

Päevakorrapunkt nr 2

Vallavolikogu 31. augusti 2007 otsuse nr 46 muutmine, Liiküla küla Kõue-Mari ja Oravasaba detailplaneeringu vastuvõtmine, avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu korraldamine

Ettekandja: volikogu esimees Toivo Lõhmus

Maakomisjonis on probleemi arutatud ja ettepanek volikogule oli otsust mitte vastu võtta, kuna see on vastuolus valla ehitusmäärusega. Taotlus oli esitatud ka Keskkonnaministeeriumile, kes ei nõustunud ehituskeeluvööndi vähendamiselega. Tegemist on pikkade siiludega, mis oma laiuselt ei luba maatükkidel ehitustegevust arendada ja ainult ehitiste rannale lähemale toomine oleks selle võimaluse andnud.

Uue planeeringuga jääb vahekaugus naabriga 35 meetrit. Kinnistu kuju on selline, et praegustes tingimustes ehitada ei või. Erandeid vald ei soovi teha. Kui vallas on üldplaneering tehtud, saab tegelda ehitusmääruse muutmisega ja alles siis saab küsimust uuesti arutada.

9 poolthäälega otsustas volikogu maatalituse juhataja Ilmar Pungari poolt koostatud ja vallavalitsuse poolt esitatud eelnõu tagasi lükata ja maatalitusel koostada omanikule eitav vastus koos põhjendustega.

Päevakorrapunkt nr 3

Detailplaneeringu kehtestamine

Ettekandja: volikogu esimees Toivo Lõhmus

Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku Mustjala Anna koguduse õpetaja R.Reinsoo avalduse alusel koguduse kinnistu piiri muutmiseks on vallavalitsuse maatalituse juhataja Ilmar Pungari poolt koostatud ja vallavalitsuse poolt esitatud eelnõu.

Maakomisjonis on avaldus läbi vaadatud ja nõusolek antud.

Vallavalitsuse poolt esitatud eelnõule täiendusi ja parandusi ei tehtud.

9 poolthäälega võeti vastu otsus nr 12 "Detailplaneeringu kehtestamine".

Otsus lisatud.

Päevakorrapunkt nr 4

Audiitori määramine

Ettekandja: volikogu esimees Toivo Lõhmus

Selgitusi jagas vallavalitsuse pearaamatupidaja Ülle Välja.

Audiitori leidmiseks esitati vallavalitsusele 3 pakkumist: Audiitorbüroo Balti Audit OÜ, AÜ AUDIT EG ja audiitor Mai Vaher.

Eelarve- ja majanduskomisjon jättis otsuse tegemise volikogule, kuid ei pidanud vajalikuks, et audiitor oleks määratud pikemaks ajaks kui aastaks. Volikogu vaatas pakkumised läbi ja valis välja 3 pakkumisest audiitor Mai Vaheri, kui kõige soodsama pakkumise.

Vallavalitsuse poolt koostatud eelnõule tehti volikogupoolsed täiendused ja parandused.

8 poolt ja 1 erapooletu häälega võeti vastu otsus nr 13 "Audiitori määramine".

Otsus lisatud.

Päevakorrapunkt nr 5

Laenu võtmine

Ettekandja: volikogu esimees Toivo Lõhmus

Selgitusi eelnõule jagas vallavanem Kalle Kolter.

Valla territooriumil olevad trassid on AS-ile Kuressaare Veevärk üle antud. Vastavalt AS-iga Kuressaare Veevärk lepingule on Mustjala vallas planeeritud teha töid, mille maksumus on üle 7 miljoni krooni. Täna on vallas makstud omaosalust 85500.- krooni. Vallal on veel tasuda 673500.- krooni. Kuna vald ei soovi oma eelarvet koormata, siis tuleks võtta laenu.

Järgmisele volikogu istungile on lubanud tulla AS-ist Kuressaare Veevärk hr H.Noot ja hr P. Jalakas.

Eelarve- ja majanduskomisjoni esimees M.Pahapill tutvustas eelarve- ja majanduskomisjoni seisukohta antud küsimuses. Komisjonis toimus antud teemal elav arutelu ja hääled jagunesid pooleks. Komisjon jäi arvamusele, et lõppotsuse langetab volikogu.

Vallavalitsuse poolt esitatud eelnõule täiendusi ja parandusi ei tehtud.

7 poolt ja 1 erapooletu häälega (volikogu liige H.Pöld ei osalenud selle küsimuse arutamisel ja hääletamisel) võeti vastu otsus nr 14 "Laenu võtmine".

Otsus lisatud.

Päevakorrapunkt nr 6

Arengukava muutmise menetluse algatamine perioodiks 2008-2015

Ettekandja: volikogu esimees Toivo Lõhmus

Vallavalitsuse poolt on lisaks esitatud eelnõule vastu võetud korraldus töögruppide moodustamiseks ja grupijuhtide määramiseks. Arengukava koostamisse haaratakse kõik volikogu liikmed. Eelarves arengukava koostamiseks summasid ette nähtud ei ole, hakkama tuleb saada oma jõududega. Üldplaneeringu puudumine on hetkel probleemiks, kuid augustis-septembris peaks üldplaneering olema vastu võetud. Volikogu liikmete poolt tehti vallavalitsuse eelnõule täiendusi ja parandusi.

9 poolthäälega võeti vastu otsus nr 15 "Arengukava muutmise algatamine perioodiks 2008-2015".

Otsus lisatud

Päevakorrapunkt nr 7

Avaldused

. Vello Kolteri avaldus

Ettekandja: volikogu esimees Toivo Lõhmus

11.veebruaril 2008 esitas FIE Vello Kolter Mustjala vallavalitsusele avalduse käidujuhile normaalse lepingutasu maksmiseks alates 01.03.2008. Mustjala vallavalitsus vaatas esitatud avalduse läbi 04.04.2008 ja otsustas FIE Vello Kolterile makstavate teenuste osutamise eest lisada senisele tasule 10% arve esitamise alusel peale 2008. aasta eelarve kinnitamist. Väljavõtte protokollist koos vallavalitsuse ettepanekuga esitati eelarve- ja majanduskomisjonile ja volikogule. Avaldus vaadati läbi eelarve- ja majanduskomisjonis, kes ei pooldanud senise lepingutasu tõstmist. Volikogu selgitas asjaolusid ja arutelu tulemusena otsustas mitte rahuldada FIE Vello Kolteri avaldust käidujuhile lepingutasu tõstmiseks 2008.aastal.

. Anne Vaikmaa avaldus

Ettekandja: volikogu esimees Toivo Lõhmus

Volikogu esimees tutvustas pr Anne Vaikmaa poolt esitatud taotlusi.

Vallavolikogu komisjon koos keskkonnateenistusega käis aprillis 2007 kontrollimas olukorda seoses reostusega. Pr. A. Vaikmaa poolt oli esitatud Anne Jano vastu kaebus seoses kaevu ja tiigi reostamisega. Tõsist ohtu kujutas endast sõnnikupatarei, mille likvideerimist komisjon nõudis. Hilisemad kohalkäigud näitasid, et asi on paranenud, kuid lõpuni korda pole saadud.

7. märtsi 2008. aasta volikogus arutati pr Anne Vaikmaa selgitustaotlust Mustjala Vallavolikogule. Selleks ajaks ei olnud vallavalitsus veel vastanud. Jutt oli hoonetest, mis on Anne Jano poolt Angestele ehitatud ja mis on ilma õigusliku aluseta rajatud ehitised.

Toimus pikk arutelu, selgitati veelkord tekkinud olukorda ja arutleti selle üle, kuidas saaks volikogu edasi toimima.

8 poolthäälega (volikogu liige H. Põld ei osale küsimuse arutamisel) võtsid volikogu liikmed vastu otsuse järgmisele volikogu istungile 23. maiks kutsuda kohale mõlemad osapooled veelkordsete selgituste saamiseks.

Mustjala Vallavalitsusel esitada 23. maiks konkreetne ettepanek olukorra lahendamiseks.

. Võhma Jahiseltsi avaldus

Ettekandja: volikogu esimees Toivo Lõhmus

Selgitusi jagas Võhma Jahiseltsi esimees Toivo Lõhmus.

2005. aastal soovis Võhma Jahiselts esimest korda Võhma meierei-koorejaama hoonet endale saada, kuid siis jäi asi pooleli. Tänapäevaks on paljudel jahiseltsidel oma majad ja meie selts on sellest samuti huvitatud. Selleks sobiv hoone on olemas. Hoone on üsna haledas olukorras ja vajab tugevat remonti.

Toimus arutelu ja esitatud avaldus pandi hääletusele.

8 poolt ja 1 vastuhäälega võttis volikogu vastu põhimõttelise otsuse Võhma koorejaama kinnistu võõrandamise kohta. Võhma Jahiseltsil tasuda Mustjala vallavalitsusele kõik kulutused mis on seotud kinnistu ostmise, haldamise ja võõrandamisega.

Päevakorrapunkt nr 8

Informatsioonid

. Vallalehe toimetamine

Ettekandja: volikogu esimees Toivo Lõhmus

Selgitusi ja informatsiooni jagas Mustjala Rahvamaja juhataja Reine Vinter, kes toimetab Mustjala vallalehte. R. Vinter andis ülevaate Põltsamaal toimunud seminarist.

Toimus arutelu, kuidas praegust vallalehte sisukamaks muuta.

Vallavolikogu võttis esitatud informatsiooni teadmiseks.

. Teede remont-ehituskava

Ettekandja: volikogu esimees Toivo Lõhmus

Volikogu esimees tutvustas lühidalt 2008. aastaks planeeritud teede remont-ehituskava. Plaanis on ära oodata vähempakkumised ja siis tehakse täpsustused. Volikogu võttis esitatud informatsiooni teadmiseks.

Toivo Lõhmus

Volikogu esimees